

कोल्हापूर महानगरपालिका

तमुना क्रमांक-४

१/३११३/१५/३/२०१७



अंशतः भोगवटा प्रमाणपत्र

क्रमांक नगररचना बां. प./

दिनांक ३१.१२.२०१७

श्री/श्रीमती मे. प्राचीना वृन्हा लूफे पालिके महानगर कोल्हापूर
 को. आमित सुनिल शही वाड ई स. न. ११० का करवीर
 ज्या अर्थी तुम्ही वाड ई स. नं. / रि. स. नं. ११० का करवीर

कोल्हापूर या ठिकाणी खालील प्रमाणे विकास करणेकरिता :-

- अ) जमिनीची उप-विभागणी किंवा
- ब) नवीन घराचे बांधकाम किंवा अंशतः
- क) जुने घर पाडून नवीन घर बांधणे किंवा
- ड) अस्तित्वात असलेले घराची वाढ व दुहस्ती करणे करिता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ४४ अन्वये परवानघारक आर्किटेक्ट / इंजिनियरकडून काढलेले, मविद्वारे नकाशे व योग्य अशा सर्व कागदपत्रासह दिनांक १/१/२०१६ राजी (परवानगी मिळवणवद्दल अर्ज केला आणि

ज्या अर्थी कोल्हापूर महानगरपालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ४५ खालील नियम ७ प्रमाणे दिनांक २०/२/२०१७ राजी (प्रारंभ प्रमाणपत्र दिले आणि ज्या अर्थी अजदाराने त्यास दिलेल्या परवानगीप्रमाणे जमिनीचा विकास केला आहे, नवीन घराचे बांधकाम केले आहे आणि अजदारानेच्या आर्किटेक्ट / इंजिनियरानी प्रमाणित केले आहे तसेच अजदाराने भोगवटा प्रमाणपत्र मिळावे म्हणून ता. १५/३/२०१७ रोजी अर्ज केला आहे आणि ज्याअर्थी कोल्हापूर महानगरपालिकेने योग्य अशा अधिकाऱ्याकरवी जागेवर वरील विकासाची / बांधकामाची जागेवर प्रत्यक्ष पहाणी केल्यानंतर सदर बांधकाम / विकास हे महानगरपालिकेने मंजूर केलेल्या नकाशानुसार असल्याचे निदर्शनास आले आहे त्याअर्थी बायबत कोल्हापूर महानगरपालिका सदर विकासाचे / बांधकामाचे भोगवटा प्रमाणपत्र देत असून खालील बाबी नमूद करीत आहेत. प्रस्तुत प्रकरणी दिनांक २०/२/२०१७ रोजीचे

- अ) मंजूर वेधधारण बांधकाम परवानगी (गिळडी) नं. एच आर-१ व एच. वाड-२ इमारतीचे बांधकाम
- ब) मंजूर नकाशे प्रमाणे पूर्ण केलेले फेरफार रद्द करून
- क) वेडून वाडचे भोगवटा प्रमाणपत्र देणेस येत आहे

अ) सदरबाधीन प्रकरणे अंशतः भोगवटा प्रमाणपत्र कामी दि. २४/१०/२०१७ रोजी ₹ १००/- याचे स्टॅम्पवर लिहून दिलेले हमीपत्रास पात्र राहणेचे आहे या अटीवर तसेच मंजूर नकाशे नसर राहिलेले उर्वरित बांधकाम पूर्ण करून संपूर्ण इमारतीचे पूर्णतः भोगवटा प्रमाणपत्र घेणेचे आहे. या अटीवर हे अंशतः भोगवटा प्रमाणपत्र देणेत आले आहे.

वर नमूद केलेल्या मुद्याबाबत अजदार यांनी योग्य ती पूर्तता एक महिन्याच्या कालावधीमध्ये अथवा मा. आयुक्तांच्या मान्यतेने अजदार यांनी केवी अजनि पुढे वाढविण्यात येणाऱ्या कालावधीमध्ये न केल्यास कोल्हापूर महानगरपालिकेचे भोगवटा प्रमाणपत्र रद्द समजणेत येईल.
 दिनांक ३१.१२.२०१७

(Signature)
आयुक्त,

कोल्हापूर महानगरपालिका करिता

प्रत मार्गहतीसाठी

- १) मे. नगर अभियंता को. म न. पा. कोल्हापूर,
- २) श्री कर निर्धारक व संग्राहक कोल्हापूर महानगरपालिका.

₹ १००/-
१) लाईन व जोला रू. १६०१/-
२) फेरफार रू. २००००/-
CFC पावती नं. ४१५१५५५
२५/१/२०१७